

Information till nya och gamla medlemmar angående den nya dataskyddsförordningen GDPR.

Brf Vallvägen vill att deras medlemmar känner sig trygga med hur deras personuppgifter behandlas hos oss och vi följer den nya lagen GDPR (General Data Protection Regulation). Här kommer en sammanfattning över hur vi samlar in och använder dina personuppgifter.

Vad är en personuppgift och vad är en behandling av en sådan?

Personuppgifter är uppgifter som direkt eller indirekt kan kopplas till en fysisk, levande person. Det är exempelvis namn, epost-adresser och personnummer, men också bilder och användarnamn i digitala medier.

Behandling av personuppgifter är alla åtgärder som sker med personuppgifterna i IT-system, både i mobila enheter och datorer. Det handlar till exempel om insamling, registrering, läsning, strukturering, lagring, bearbetning, överföring och radering. I vissa fall kan även åtgärder som sker utanför IT-systemen ses som behandling, vilket är fallet när personuppgifter ingår i register.

Vilka personuppgifter samlas in och varför?

Brf Vallvägen behandlar i första hand ditt namn, personnummer, bostadsadress, e-postadress och telefonnummer. Vi behandlar även vissa personuppgifter som ni medlemmar lämnar vid kontakt med oss, till exempel när ni:

- ansöker om medlemskap i bostadsrättsföreningen
- ansöker om tillstånd för att hyra ut i andra hand
- gör en felanmälan direkt till styrelsen eller till någon av föreningens tjänsteleverantörer.
- mejlar till föreningen eller dess representanter, till exempel någon i styrelsen

Vi behandlar dina personuppgifter i syfte att upprätthålla de åtaganden vi har som följer av ditt medlemskap i föreningen, i enlighet med föreningens stadgar, lagar och föreskrifter så som till exempel bostadsrättslagen samt lagen om ekonomiska föreningar. Vi kommer även behandla dina personuppgifter för att vårda och administrera vår relation med dig samt, i tillämpliga fall för att administrera medlemskapet. Vi kan även komma att informera dig om styrelsens beslut, skicka inbjudningar till stämmor och sammankomster och annat som vi finner ligga i såväl ditt som vårt intresse. Det kan också förekomma att vi skickar ut enkäter, utvärderingar eller uppdateringar av föreningens policys, kommande avgiftsförändringar eller annan viktig information som vi bedömer ligga i ditt intresse.

Hur samlar vi in personuppgifter?

Som beskrivits ovan, samlar Brf Vallvägen in personuppgifter när du exempelvis anger dina uppgifter i medlemsansökan, anmäler skador eller tar kontakt med oss i olika ärenden.

Ibland hämtar vi också information från tredje part, t ex:

- uppgifter från kreditupplysningsföretag i samband med ansökan om medlemskap
- Uppgifter från våra tekniska eller ekonomiska förvaltare och andra leverantörer.

Personuppgiftsbiträden

För vissa uppgifter i den dagliga verksamheten är det nödvändigt att anlita utomstående parter för att utföra vårt åtagande mot våra medlemmar, exempelvis leverantörer. De är att betrakta som personuppgiftsbiträden som utför arbete för oss och vi har tecknat personuppgiftsbiträdesavtal i dessa fall.

Hur länge sparar vi dina personuppgifter?

Brf Vallvägen sparar personuppgifter bara så länge vi anser det nödvändigt för respektive ändamål och vi har utarbetat rutiner för gallring av personuppgifter. Lagringstiden beror på hur länge vi behöver uppgifterna för det specifika ändamålet.

Grunder för personuppgiftsbehandling

Brf Vallvägen tillämpar följande grunder för personuppgiftsbehandling:

- **Laglig grund**, då behandlingen är nödvändig för att följa lagstiftning, t ex bostadsrättslagen eller lagen om ekonomiska föreningar.
- **Intresseavvägningar**, då behandling är nödvändig för våra, dina eller tredje parts intressen, såvida det inte finns ett övervägande skäl att skydda en individs intressen.
- **Avtal**, då behandling är nödvändig för att upprätthålla och fullfölja förpliktelser enligt ett avtal som du för egen eller för din arbetsgivares del har ingått med oss.
- **Samtycke**, då du har gett samtycke till att dina personuppgifter behandlas för ett visst ändamål.

Personnummer

Vi försöker undvika att behandla personnummer, men för att uppfylla våra rättsliga åtaganden mot våra medlemmar måste vi ha en säker identifiering, exempelvis i vårt medlemsregister.

Dina rättigheter

Registerutdrag

Om du vill veta vilka uppgifter om dig som Brf Vallvägen behandlar, kan du begära att få tillgång till uppgifterna. Om du upptäcker att något är fel har du rätt att begära att dina uppgifter rättas, raderas kompletteras eller begränsas. Brf Vallvägen kan ha rätt att neka din begäran om omedelbar radering för att skydda våra legala intressen eller försvara våra rättsliga anspråk.

Hur kan du hantera dina rättigheter?

Ansökan om registerutdrag, eller åberopande av annan rättighet, ska vara skriftlig och egenhändigt undertecknad av den utdraget avser. Det är av största betydelse att säkerställa att information lämnas till rätt person och vi kommer att behöva säkerställa din identitet. Begäran ska i möjligaste mån mejlas från den mejladress som finns registrerad hos oss. Brf Vallvägen kommer att besvara begäran utan dröjsmål, senast inom 30 dagar.

Läs mer

Om du vill veta mer om dataskyddsförordningen kan du läsa om den på [Integritetsskyddsmyndigheten](#) som är tillsynsmyndighet.

Kontakt

Om du har frågor om hur vi behandlar personuppgifter eller har en begäran i enlighet med ovan beskrivna rättigheter är du välkommen att kontakta oss här på hemsidan eller via vanlig post till föreningen.

Styrelsen för Brf. Vallvägen förbehåller sig rätten att göra ändringar i sin integritetspolicy. Ändringar träder i kraft genom att de publiceras på Vallvägens hemsida.

Styrelsen BRF Vallvägen